



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

DECRETO N. 53 del 10 FEB 2017

**OGGETTO:** Decreto di occupazione anticipata d'urgenza nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili; determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, denominato "Progetto generale interventi di regimentazione e prot. idraulica - Interventi "Torre Canne" e "Pezze di Greco" - I lotto" - Comune di Fasano (BR) - codice di identificazione intervento BR016A/10 - J55D12000050001.

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

**VISTO** l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 - fog. 22;

**VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- VISTO** il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate “ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell’art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all’attuazione degli interventi”, registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19 – fog. 343;
- VISTA** la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;
- VISTO** l’articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che “a decorrere dall’entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell’articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”;
- VISTO** l’articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale “per l’espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica”;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 454 del 31.07.2015 con il quale, tra l’altro, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 10, comma 2-ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, è stato individuato quale Soggetto Attuatore il dirigente pro-tempore della Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 01 del 12.01.2016 con il quale si è proceduto alla nomina dell’Ing. Antonio PULLI, Dirigente della Sezione (già Servizio) Lavori Pubblici della Regione Puglia, quale nuovo Soggetto Attuatore al quale delegare la prosecuzione delle attività e delle procedure relative agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;
- VISTI** il Decreto Commissariale n. 48 del 26/02/2013, con il quale è stato confermato nella qualità di RUP, dell’intervento identificato con il codice BR016A/10 nel Comune di Fasano (BR) “*Progetto generale interventi di regimentazione e prot. idraulica - Interventi "Torre Canne" e "Pezze di Greco" – I lotto*”, il Geom. Leonardo Angelini;
- RILEVATO** che il suddetto Accordo di Programma, sottoscritto il 25 novembre 2010 e registrato in data 17 gennaio 2011 presso la Corte dei Conti, ricomprende l’intervento da effettuarsi nel territorio comunale di Fasano (BR), individuato con il codice BR016A/10, riguardante l’esecuzione dei lavori di “*Progetto generale interventi di regimentazione e prot. idraulica - Interventi "Torre Canne" e "Pezze di Greco" – I lotto*” – Comune di Fasano (BR);





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 198 del 30.04.2013 con il quale è stata finanziata la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento con il codice BR016A/10 Fasano "Progetto generale interventi di regimentazione e prot. idraulica - Interventi "Torre Canne" e "Pezze di Greco" I lotto" nel Comune di Fasano (BR), per un importo di € 6.180.000,00;
- VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 541 del 05.12.2013 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento BR016A/10 "Progetto generale interventi di regimentazione e prot. idraulica - Interventi "Torre Canne" e "Pezze di Greco" I lotto", per un complessivo importo di € 6.180.000,00 nonché è stata dichiarata la pubblica utilità dell'intervento in parola ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/'01, dell'art. 98 D. Lgs. 163/2006 e l'urgenza ed indifferibilità delle opere nello stesso previste;
- CONSIDERATO** che l'intervento in argomento ricade in area ad elevato rischio idrogeologico - così come emerge dalla Relazione Generale (Elab. 01) facente parte del progetto definitivo a firma dell'Ing. Leonardo D'ADAMO, e che la sua realizzazione è necessaria per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità degli abitanti del Comune di Fasano (BR);
- CONSIDERATO** che l'avvio dei lavori in oggetto riveste carattere di particolare urgenza ed indifferibilità in relazione alla peculiare natura delle opere da realizzarsi giacché finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza del Comune di Fasano (BR) e che pertanto tali presupposti non consentono l'applicabilità del procedimento ordinario di determinazione dell'indennità di espropriazione previsto dall'art. 20, commi 1 e 2, D.P.R. 327/2001;
- VISTO** il piano particellare di esproprio nonché la relazione di stima delle espropriazioni di cui all'"Elab. 07 - Piano Particellare di Esproprio", facente parte integrante del progetto;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 2 del 12/01/2015 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità, nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- CONSIDERATO** che non è stato possibile dare esecuzione al Decreto Commissariale n. 2 del 12/01/2015, riguardante i soli immobili afferenti ai proprietari ricompresi nel piano particellare di esproprio/relazione di stima delle espropriazioni "Elab. 07 - Piano Particellare di Esproprio", ed i cui nominativi sono stati nuovamente riportati nel documento di sintesi denominato "Stralcio del Particellare di Esproprio - Allegato A", in quanto si è reso necessario sottoporre il progetto relativo alla realizzazione degli interventi ricompresi nel lotto I alla procedura di V.I.A.;
- VISTO** il verbale del tavolo tecnico del 27/05/2015, convocato dalla Struttura Commissariale con nota prot. n. 1316 del 22/05/2015, nel quale incontro il Dirigente del Servizio Ecologia (ora Sezione Autorizzazioni Ambientali) ribadiva la necessità di sottoporre il progetto relativo alla realizzazione degli interventi ricompresi nel lotto I alla procedura di V.I.A.;





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- VISTA** la nota prot. n. 1178 dell'11/01/2016 con la quale il Comune di Fasano presentava alla Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali – Servizio VIA e VINCA formale istanza di V.I.A. comprensiva di Valutazione d'incidenza, relativa all'intervento in oggetto;
- VISTA** la Determina Dirigenziale della Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali – Servizio VIA e VINCA - n. 223 del 21 dicembre 2016 con la quale si esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni degli enti coinvolti dal procedimento di VIA;
- VISTA** la nota del RUP prot. n. 1952 del 18/01/2017 con la quale si chiede, a seguito del parere dell'Ufficio VIA e VINCA, la riemissione del Decreto Commissariale n. 2 del 12/01/2015 per le sole ditte catastali riportate nel documento di sintesi denominato "Stralcio del Particellare di Esproprio - Allegato A";
- CONSIDERATO** che i lavori sono volti a mitigare il rischio idrogeologico del territorio del Comune di Fasano, che tali lavori rivestono carattere di urgenza e devono essere realizzati quanto prima al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità degli abitanti dello stesso Comune;
- VISTO** l'art. 22-bis e 49, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che, continuano a perdurare le condizioni di particolare urgenza ed indifferibilità per l'avvio dei lavori in oggetto;
- RAVVISATA** l'urgenza di emettere nuovamente il Decreto d'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del T.U. D.P.R. 327/2001 e s.m.i., essendo decorso inutilmente il termine per l'immissione nel possesso degli immobili di cui all'elenco allegato "Stralcio del Particellare di Esproprio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che per l'effetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- RAVVISATA** l'opportunità per cui l'intestata struttura commissariale provveda all'accredito d'ogni somma a titolo di indennizzo a mezzo di versamento sul conto corrente bancario intrattenuto presso la Banca d'Italia ed intestato alla Tesoreria del Comune di Fasano (BR) con consequenziale obbligo, da porsi in capo al Sig. Sindaco p.t. dell'anzidetta amministrazione comunale, circa il pagamento del dovuto alle ditte suddette ed entro i termini di legge;
- RAVVISATA** infine la necessità di investire la competente amministrazione comunale dell'onere in ordine alla corretta individuazione dei luoghi di residenza dei proprietari suddetti e ciò affinché il R.U.P. in carica provveda alla notifica del presente provvedimento nelle forme contemplate dagli artt. 20, comma 4, e 22-bis, comma 1, D.P.R.327/01 (T.U. Espropriazione per p.u.) e, per l'effetto, alla luce del combinato disposto dagli artt. 3 e 12, L.890/82, art.1, comma 2, D.lgs.165/01, art.10, comma 1, L.265/99.





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

In considerazione di tanto, il Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece, il Soggetto Attuatore *pro tempore*

**DECRETA**

Articolo 1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2 - E' disposta, in favore del Comune di Fasano (BR), quale soggetto beneficiario, l'occupazione di cui all'art. 22-bis D.P.R. 08/6/2001 n. 327 (T.U. Espropriazione per p.u.), con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 24 D.P.R. 08/6/2001 n. 327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Fasano (BR) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato Stralcio del Particellare di Esproprio, contraddistinto dalla dicitura "Allegato A" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo nel termine di cui all'art. 22-bis, comma 4, D.P.R. n.327/01.

Articolo 3 - Il R.U.P. in carica, successivamente alla notifica del presente atto ed alla luce di quanto disposto dall'art. 22 bis del T.U. 327/01, curerà gli incombeni necessari per la notifica dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del presente decreto.

Articolo 4 - Sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire *pro quota* ai proprietari catastali degli immobili, individuati nel Piano Particellare *de quo* e nuovamente riepilogati nel suddetto "Allegato A", fatta salva l'eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall'art. 22-bis, comma 1, ultima parte, D.P.R. n.327/01.

Articolo 5 - Per le disposte occupazioni anticipate preordinate all'esproprio, ai proprietari degli immobili suindicati, è dovuta l'ulteriore indennità da computarsi a mente di quanto disposto dagli artt. 22-bis, comma 5, e 50, comma 1, D.P.R. n.327/01 per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di esproprio ovvero del corrispettivo rinveniente dall'eventuale cessione volontaria.

Articolo 6 - I proprietari catastali, entro trenta giorni (art.22-bis, comma 1, T.U. Espropriazione per p.u.) dalla data di perfezionamento del procedimento notificatorio, comunicheranno il loro eventuale assenso in ordine alla determinazione delle indennità di cui sopra ovvero osservazioni critiche circa il *quantum* corredate di eventuale documentazione probatoria, fatta salva in ogni caso la facoltà di nomina di un tecnico di fiducia operata da parte del proprietario.

Articolo 7 - Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto nella misura dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene, con le modalità di cui all'art. 20, comma 6, T.U. Espropriazione per p.u..





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO  
IDROGEOLOGICO**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Articolo 8 - Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art.22-bis, comma 1, D.P.R.327/01, nel caso di comportamento silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso la Cassa depositi e prestiti.

Articolo 9 - Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e/o la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del R.U.P. in carica nelle forme di cui all'art. 24, T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 10 - Il R.U.P. in carica agisce in nome e per conto del Commissario Straordinario Delegato *pro tempore* per il Dissesto Idrogeologico in Puglia e, in sua vece, del Soggetto Attuatore *pro tempore*, pertanto è incaricato di curare l'esecuzione del presente decreto in ogni sua parte.

Articolo 11 - Alla luce di quanto indicato nelle premesse del presente atto, il pagamento degli indennizzi contemplati nel presente decreto grava in capo alla suddetta amministrazione comunale, in persona del Sig. Sindaco p.t..

Articolo 12 - Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art.13 T.U. Espropriazione per p.u..

Articolo 13 - Il proprietario, ai sensi dell'art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01, può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

Articolo 14 - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Articolo 15 - Ai fini fiscali e laddove applicabili, valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art.35, D.P.R. n.327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53, D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.



**Il Soggetto Attuatore  
(Ing. Antonio PULLI)**





**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**  
 "per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
 nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010"  
 ex DPCM 12 dicembre 2010 e DPCM 20 luglio 2011

### STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

**Comune di: Fasano (BR)**

**Cod. Intervento BR016A/10**

| NUM.          | NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)  | Quota parte | Foglio | Particella | Area da espropriare MQ. | Area per occ. Tempor. D.P.R. 327/01 Mq | Valore di mercato Euro/mq | Valore di Mercato artt. 50 T.U. (L/12 Euro/mq) | Maggiorazioni EURO | Indennità di esproprio EURO | Indennità occupazione temporanea EURO | Totale Indennità EURO |
|---------------|---|-------------|--------|------------|-------------------------|--|---------------------------|--|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| 1             | Sig.ra BACCARO LAURENZIA<br>nata a LOCOROTONDO (BA) il 03/01/1948<br>C.F.: BCCLNZ48A43E645Y<br>Residenza: C. da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA) | 4/6         |        | 18         | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 3912,33                     | 326,03                                | 4390,03               |
|               |   |             |        |            | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 140,00                      | 11,67                                 |                       |
|               |   |             |        |            | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
| 2             | Sig.ra RODIO ANGELA<br>nata a PUTIGNANO (BA) il 14/07/1966<br>C.F.: RDONGL66L54H096C<br>Residenza: C. da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA)        | 1/6         | 10     | 5          | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 35,00                       | 2,92                                  |                       |
|               |   |             |        |            | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
|               |   |             |        |            | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 35,00                       | 2,92                                  |                       |
| 3             | Sig.ra RODIO VITA<br>nata a LOCOROTONDO (BA) il 09/10/1969<br>C.F.: RDOVTI69R49E645C<br>Residenza: C. da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA)        | 1/6         |        | 18         | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
|               |   |             |        |            | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 35,00                       | 2,92                                  |                       |
|               |   |             |        |            | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
| <b>TOTALE</b> |   |             |        |            |                         |  |                           |  |                    |                             |                                       |                       |
|               |   |             |        |            |                         |  |                           |  |                    | <b>6078,50</b>              | <b>506,54</b>                         | <b>6585,04</b>        |







**UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**  
 "per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
 nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010"  
 ex DPCM 12 dicembre 2010 e DPCM 20 luglio 2011

### STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A

| Comune di: Fasano (BR) |           | NUM. | NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)  | Quota parte | Foglio | Particella | Area da espropriare MQ. | Area per occ. Tempor. D.P.R. 327/01 Mq | Valore di mercato Euro/mq | Valore di Mercato.artt. 50 T.U. (1/12 Euro/mq) | Maggiorazioni EURO | Indennità di esproprio EURO | Indennità occupazione temporanea EURO | Totale Indennità EURO |
|------------------------|-----------|------|---|-------------|--------|------------|-------------------------|--|---------------------------|--|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Cod. Intervento        | BR016A/10 |      |   |             |        |            |                         |  |                           |  |                    |                             |                                       |                       |
| 1                      |           |      |   | 4/6         | 18     | 5335,00    | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 3912,33                     | 326,03                                | 4390,03               |
|                        |           |      | Sig.ra BACCARO LAURENZIA<br>... omissis ...<br>... omissis ...<br>Residenza: C.da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA) |             | 5      | 420,00     | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 140,00                      | 11,67                                 |                       |
| 2                      |           |      |   | 1/6         | 18     | 5335,00    | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
|                        |           |      | Sig.ra RODIO ANGELA<br>... omissis ...<br>... omissis ...<br>Residenza: C.da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA)      |             | 5      | 420,00     | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 35,00                       | 2,92                                  |                       |
| 3                      |           |      |   | 1/6         | 18     | 5335,00    | 5335,00                 | 5335,00                                | 1,10                      | 0,09   |                    | 978,08                      | 81,51                                 | 1097,51               |
|                        |           |      | Sig.ra RODIO VITA<br>... omissis ...<br>... omissis ...<br>Residenza: C.da Serra, S.C. 27 n.5 - 70010 - Locorotondo (BA)        |             | 5      | 420,00     | 420,00                  | 420,00                                 | 0,50                      | 0,04   |                    | 35,00                       | 2,92                                  |                       |
| <b>TOTALE</b>          |           |      |   |             |        |            |                         |  |                           |  |                    | <b>6078,50</b>              | <b>506,54</b>                         | <b>6585,04</b>        |

