



## **COMMISSARIO DI GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia  
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

**OGGETTO: Delibera CIPE n. 35/2019 - Piano stralcio 2019 del Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 febbraio 2019. Completamento lavori consolidamento dissesto idrogeologico e messa in sicurezza in loc. "Fornaci" nel Comune di Ascoli Satriano (FG) - Codice ReNDiS 16IR459/G1.**

**CUP: B63H15000010001 - CIG: 8133196DA6**

### **VERBALE DI GARA N. 10**

#### **SEDUTA RISERVATA DEL 11/06/2020**

**presso la sede del Commissario Straordinario Delegato contro il Dissesto Idrogeologico della Regione Puglia (Edificio Polifunzionale) sita in Bari-via Gentile 52.**

#### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto Commissariale n. 567 del 24.10.2019 il Soggetto Attuatore ha assunto, tra l'altro, la decisione di adottare la determina a contrarre relativamente agli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico e per il ripristino della tutela ambientale di cui al Piano Stralcio 2019 in oggetto, mediante una procedura aperta ex art. 60, comma 1, del D.lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Decreto Commissariale n. 651 del 29.11.2019 l'Ing. Leonardo PANETTIERI è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento connesso alla realizzazione dell'intervento denominato "Completamento lavori consolidamento dissesto idrogeologico e messa in sicurezza in loc. "Fornaci" nel Comune di Ascoli Satriano (FG)" - Codice ReNDiS 16IR459/G1.
- con Decreto Commissariale n. 685 del 11.12.2019 sono stati approvati gli atti di gara inerenti all'appalto in oggetto, e disposto che la procedura di aggiudicazione sia svolta attraverso la piattaforma telematica regionale di EmPulia;
- con Decreto Commissariale n. 108 del 13.02.2020 sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice per la verifica della documentazione amministrativa, nonché della valutazione dal punto di vista tecnico ed economico delle offerte;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 148 del 18.12.2019;
- ai sensi dell'art. 60, comma 1, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 07.02.2020 alle ore 12:00;
- entro il termine risultano pervenute 25 offerte sulla piattaforma EmPulia;
- la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice è stata prevista per il giorno 20.02.2020 alle ore 10:00;
- con avviso pubblicato su EmPULIA, è stato comunicato il posticipo della predetta seduta e l'avvio delle operazioni di gara alle ore 15:00 del medesimo giorno 20.02.2020;
- in data 20.02.2020 (**come da verbale n. 1**), presso la sede del Commissario Straordinario Delegato contro il Dissesto Idrogeologico della Regione Puglia (Edificio Polifunzionale) sita in Bari - via Gentile n. 52, si è riunita in seduta pubblica la Commissione che ha dato avvio alle

# **COMMISSARIO DI GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia*

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

operazioni di gara provvedendo, tramite la piattaforma telematica EmPulia, e sulla scorta di quanto disposto al punto 6.1.1. “a” del Disciplinare di gara, alla verifica della correttezza formale di presentazione di ciascuna offerta, dando evidenza pubblica del relativo contenuto e rimandando, in seduta riservata, l’analisi di dettaglio della documentazione amministrativa di ciascun concorrente;

- nelle sedute riservate del 05.03.2020 e 14.03.2020 (**come da verbale n. 2**), il Seggio di Gara, nel confermare la numerazione progressiva delle buste così come riportate sulla Piattaforma Empulia, ha provveduto collegialmente alla verifica di dettaglio della documentazione amministrativa inerente ai requisiti generali e specifici ex D. Lgs 50/2016 stabiliti per la partecipazione all’appalto relativamente a ciascuna delle n. 25 offerte validate dal sistema;
- in data 20.03.2020, ore 16.00 (**come da verbale n. 3**), il Seggio di Gara, in ottemperanza al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020 avente ad oggetto “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19” (GU Serie Generale n.59 del 08-03-2020), si è riunito in seduta pubblica e in collegamento da remoto, previa formale convocazione e regolare comunicazione a tutti gli OE;
- nella predetta seduta del 20.03.2020, la Commissione di Gara, in esito alle attività di verifica innanzi richiamate, ha attivato la procedura di soccorso istruttorio, per i seguenti operatori economici (OE), richiedendo agli stessi, attraverso EmPulia, l’integrazione e/o il perfezionamento documentale, e assegnando, in considerazione dell’emergenza sanitaria in atto, il termine massimo di giorni 10 (dieci) per regolarizzare, con stesso mezzo, la documentazione amministrativa presentata in gara:

SOCCORSO ISTRUTTORIO	
1	RTI PUOPOLO COSTRUZIONI S.R.L. - Nuovaedil s r l
4	COLGEMA GROUP SRL
8	CONSORZIO STABILE INFRATECH
11	RTI Rotice Antonio s.r.l. - F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL
15	LICO SRL A SOCIO UNICO
16	RTI Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. - BASENTO SCAVI S.R.L.
17	Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l.
20	RTI Impresa Puddu Antonio S.r.l. - Serri - Gesuino Monni Srl
23	RTI COGEMA Srl - EVANGELISTA COSTRUZIONI SRL
25	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
27	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL

Per i restanti e seguenti OE, non avendo riscontrato criticità ad esito dell’esame della documentazione amministrativa, ne ha stabilito l’ammissione dandone immediata informativa attraverso la piattaforma telematica di EmPULIA:



## **COMMISSARIO DI GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia  
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

OPERATORI AMMESSI	
5	FAVELLATO CLAUDIO SpA
6	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.
7	AICO Consorzio Stabile SCARL
9	La Castellese Costruzioni S.r.l.
10	COSTRUZIONI LO RUSSO S.R.L.
12	RTI 3R COSTRUZIONI SRL - CETOLA SPA
13	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
14	SMEDA SRL
18	CONSORZIO STABILE SINERGICA
19	LUONGO PASQUALINO
21	C.G.C. S.R.L.
22	F.LLI DI CARLO S.R.L.
24	BARONE COSTRUZIONI SRL
28	EUROCOGEN

- nella seduta pubblica del 01.04.2020 (**come da verbale n. 4**), la Commissione di Gara ha proceduto a verificare l'eventuale avvenuto riscontro del soccorso istruttorio attivato in data 20.03.2020, rimandando, in seduta riservata, l'analisi di dettaglio del contenuto specifico della documentazione integrativa prodotta dagli OE;
- nella seduta riservata del 06.04.2020 (**come da verbale n. 5**), la Commissione di Gara, esaminato il soccorso istruttorio trasmesso dai suddetti OE nei termini assegnati e comunque entro il termine dilatorio concesso *ex lege* (D.L. 17.3.2020, art. 103), all'esito positivo della valutazione della documentazione integrativa prodotta, ha stabilito l'ammissione alla successiva fase di Gara di tutti gli OE interessati;
- in data 14.04.2020 (**come da verbale n. 6**), si è riunito in seduta pubblica e in collegamento da remoto, il Seggio che, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali di cui alle precedenti sedute, ha dato lettura degli operatori economici ammessi alla procedura di gara in oggetto (cfr. **Allegato n. 1** al verbale n. 6), come da prospetto di seguito riportato, e avviato l'apertura delle relative buste tecniche secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, punto 6.4.1:

**COMMISSARIO DI GOVERNO  
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia  
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

<b>Operatore economico</b>		<b>Stato</b>
1	RTI PUOPOLO COSTRUZIONI S.R.L. - Nuovaedil s r l	Ammesso
4	COLGEMA GROUP SRL	Ammesso
5	FAVELLATO CLAUDIO SpA	Ammesso
6	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.	Ammesso
7	AICO Consorzio Stabile SCARL	Ammesso
8	CONSORZIO STABILE INFRATECH	Ammesso
9	La Castellese Costruzioni S.r.l.	Ammesso
10	COSTRUZIONI LO RUSSO S.R.L.	Ammesso
11	RTI Rotice Antonio s.r.l. - F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	Ammesso
12	RTI 3R COSTRUZIONI SRL - CETOLA SPA	Ammesso
13	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Ammesso
14	SMEDA SRL	Ammesso
15	LICO SRL A SOCIO UNICO	Ammesso
16	RTI Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. - BASENTO SCAVI S.R.L.	Ammesso
17	Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l.	Ammesso
18	CONSORZIO STABILE SINERGICA	Ammesso
19	LUONGO PASQUALINO	Ammesso
20	RTI Impresa Puddu Antonio S.r.l. - Serri - Gesuino Monni Srl	Ammesso
21	C.G.C. S.R.L.	Ammesso
22	F.LLI DI CARLO S.R.L.	Ammesso
23	RTI COGEMA Srl - EVANGELISTA COSTRUZIONI SRL	Ammesso
24	BARONE COSTRUZIONI SRL	Ammesso
25	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Ammesso
27	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL	Ammesso
28	EUROCOGEN	Ammesso



## **COMMISSARIO DI GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia  
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- con nota prot. n. 1302 del 17.04.2020, il Presidente di Commissione ha proceduto a consegnare al RUP i verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 innanzi richiamati;
- con nota prot. n. 1311 del 20.04.2020, il RUP ha approvato, per quanto di competenza, gli atti di gara e gli esiti degli stessi, e proposto all'organo decisionale della Stazione appaltante di approvare l'elenco degli OE ammessi alla successiva fase del procedimento di valutazione tecnica ed economica delle offerte;
- con Decreto Commissariale n. 217 del 20.04.2020, è stato, tra l'altro, definitivamente approvato l'elenco degli OE ammessi alla successiva fase di gara, così come da allegato al verbale n. 6 del 14.04.2020;
- in data 04.05.2020 hanno avuto avvio le attività di valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun dei suddetti concorrenti, distintamente per ognuno degli elementi tecnico-qualitativi fissati dal disciplinare di gara (cfr. punto 4.1.1, numeri 1, 2 e 3). I risultati delle valutazioni inerenti al merito tecnico di ciascuna offerta sono riportati nel **verbale n. 7**;
- al termine dell'esame e della valutazione delle offerte tecniche, svoltosi in più sedute riservate (4, 6, 8, 11, 13, 15, 18 e 20 maggio 2020) e conformemente a quanto previsto dal punto 5.1.1 del disciplinare di gara, la Commissione di Gara ha stabilito di aggiornarsi per il giorno 26.05.2020, a partire dalle ore 10:30, al fine di procedere, in seduta pubblica, alla lettura dei punteggi assegnati alle singole offerte tecniche nonché ai successivi adempimenti, così come indicati al Capo 6.5 del Disciplinare di Gara;
- nella seduta del 26.05.2020 (come da **verbale n. 8**), la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto in modalità telematica, a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche in gara, e, per ogni concorrente ammesso, all'apertura della busta dell'offerta economica, determinando la classifica degli operatori economici partecipanti alla gara;
- all'esito della definizione della graduatoria finale di gara, è risultato primo in graduatoria il concorrente **CONSORZIO STABILE SINERGICA** con il punteggio totale di **97,27** e con il ribasso del **20,00%** la cui offerta è stata segnalata anormalmente bassa dalla Piattaforma Empulia;
- sempre in prosieguo alla seduta di gara (come da **verbale n. 9**), la Commissione ha verificato - a norma del paragrafo 5.1.1. del disciplinare di gara (costituente *lex specialis*) - le "sospette anomalie" segnalate dal sistema informatico di Empulia per le offerte in gara, e su, invito del RUP (sentito per le vie brevi), ha richiesto ai primi tre classificati la presentazione per iscritto delle giustificazioni atte a valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle rispettive offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del Codice, entro giorni 15 dal ricevimento della richiesta;
- con nota prot. 1990 del 09.06.2020 il concorrente CONSORZIO STABILE SINERGICA ha provveduto a trasmettere la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione giustificative e analisi dei prezzi e del costo della manodopera;
- con nota prot. PI131091-20 del 10.06.2020 il concorrente COSTRUZIONI LO RUSSO S.R.L. ha provveduto a trasmettere la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione giustificative e analisi dei prezzi e del costo della manodopera;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno **11 del mese di giugno dell'anno 2020**, alle ore 11.00, presso la sede del Commissario Straordinario Delegato contro il Dissesto Idrogeologico della Regione Puglia (Edificio Polifunzionale) sita in Bari - via Gentile, 52, l'Ing. Leonardo Panettieri in qualità di RUP della procedura indicata in oggetto, dà inizio alla verifica delle giustificazione dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

# **COMMISSARIO DI GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia*

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

E' presente la Commissione giudicatrice di cui al Decreto Commissariale n. 103 del 13.02.2020, così composta: Arch. Dario MORELLI, Presidente, Ing. Andrea DORIA e Dott.ssa Rosa MARRONE, Componenti, e la dott.ssa Daniela Di Carne, Segretario Verbalizzante.

Preliminarmente i presenti danno atto di aver già effettuato una prima disamina dei giustificativi pervenuti riscontrando la mancata presentazione di giustificativi, formalmente richiesti in data 26.05.2020, da parte del CONSORZIO STABILE INFRATECH, evidenziando che detta circostanza impedisce ogni valorizzazione della relativa offerta ai fini della successiva eventuale aggiudicazione.

Prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta dagli altri concorrenti interessati, il RUP, sulla base di quanto previsto dal disciplinare di gara (Paragrafo 7.2.3) e a quanto consolidatosi in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala, ricorda che:

- le giustificazioni dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- possano prendersi in considerazione, tra l'altro, le giustificazioni che riguardino l'economia del procedimento di esecuzione dei lavori o di parti di essi, le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per svolgere i lavori, nonché il metodo e le soluzioni tecniche adottate;
- il giudizio sul carattere anomalo o meno dell'offerta deve mirare a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della Stazione Appaltante;
- non sono ammesse giustificazioni in relazioni a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, o da contratti collettivi di lavoro applicati dall'operatore economico, comprese le voci retributive previste dai contratti integrativi di secondo livello;
- non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.

Tutto sopra quanto premesso si procede all'analisi della documentazione trasmessa dall'operatore economico "CONSORZIO STABILE SINERGICA" (1^ classificato) e, dopo attento lavoro di valutazione, si ritengono i giustificativi presentati esaustivi per la risoluzione dell'anomalia rilevata e l'offerta nel suo complesso è da ritenersi congrua ed affidabile.

Si procede quindi con l'analisi della documentazione giustificativa presentata dall'operatore economico "COSTRUZIONI LO RUSSO S.R.L." (2^ classificato). Dalla disamina degli atti giustificativi si rileva la presentazione di preventivi che riportano una data successiva ai termini del bando. Esaminato e valutato, non si ritiene necessario acquisire ulteriori elementi di valutazione o precisazioni per le giustificazioni dell'offerta in esame ritenendo comunque esaustivi gli stessi per la risoluzione dell'anomalia rilevata.

Si prende atto della mancata presentazione di giustificativi da parte dell'operatore economico "CONSORZIO STABILE INFRATECH" (3^ classificato) valutata per come dagli atti di gara e si dichiara chiusa l'operazione di verifica della suddetta documentazione.

Alle ore 12.00 il RUP, con il supporto della Commissione, dichiara conclusa la seduta riservata di esame delle giustificazioni presentate dai concorrenti innanzi richiamati in ordine alla congruità delle offerte da essi formulate.

Per tutto quanto sopra si formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa CONSORZIO STABILE SINERGICA P.IVA T13600521002 con sede legale in VIA LUDOVISI, 35 Roma:

<b>Impresa</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Numero giorni offerto</b>	<b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>Importo contrattuale presunto</b>
----------------	------------------------------	--------------------------	------------------------------	---	--------------------------------------



**COMMISSARIO DI GOVERNO  
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia  
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

CONSORZIO STABILE SINERGICA	€ 1.774.400,02	20,00	360	€ 34.797,50	€ 1.419.520,02
-----------------------------------	----------------	-------	-----	-------------	----------------

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione appaltante la quale provvederà all'eventuale approvazione della proposta di aggiudicazione per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Leonardo Panettieri

**RUP**

Arch. Dario MORELLI

**PRESIDENTE**

Ing. Andrea DORIA

**COMPONENTE**

Dott.ssa Rosa MARRONE

**COMPONENTE**