



Repubblica Italiana



Regione Puglia

## *Commissario Straordinario Delegato*

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

DECRETO N. 290 del 17 GIU 2016

Oggetto: intervento FG004A/10 - PANNI (FG) – “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stoccaggio, S.p. 138 Limitoni” - Importo di finanziamento € 1.500.000,00 - CUP: J25D12000070001.

**Approvazione seconda Perizia di Variante e Suppletiva ed estensione incarichi relativi**

### IL SOGGETTO ATTUATORE

- VISTO** l’art.20 del D.L. 29 novembre 2008, n.185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;
- VISTO** l’art.17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- VISTO** l’Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n.1 – fog. 22;
- VISTO** l’art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art.17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell’art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n.26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all’articolo 17 del citato decreto-legge n.195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;
- VISTO** il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate “ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell’art.17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all’attuazione degli interventi”, registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n.19 – fog. 343;
- VISTA** la Delibera CIPE n.8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n.121 del 25 maggio 2012;

RF





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## *Commissario Straordinario Delegato*

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

- VISTO** il Decreto Commissariale n. 51 del 10.02.2015;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 454 del 31.07.2015 con il quale, ai sensi dell’articolo 10, comma 2-ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, è stato individuato dal 01.01.2016 quale Soggetto Attuatore il Dirigente pro-tempore del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 1 del 12.01.2016 con il quale si è proceduto alla nomina dell’Ing. Antonio Pulli, Dirigente della Sezione (già Servizio) Lavori Pubblici della Regione Puglia, quale nuovo Soggetto Attuatore al quale delegare la prosecuzione delle attività e delle procedure relative agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;
- CONSIDERATO** che nell’ambito ed in attuazione dell’Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico di cui all’Accordo di Programma richiamato in premessa è compreso l’intervento nel Comune di Panni (FG) individuato con il codice FG004A/10, riguardante l’esecuzione dei “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocceglio, S.p. 138 Limitoni” per un importo di € 1.500.000,00;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 185 del 04/12/2012 con il quale è stato confermato nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento il geom. Massimo De Luca, funzionario dell’UTC del Comune di Panni, come Determina n.93 del 22/10/2012;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 125 del 08/04/2013 con il quale è stata finanziata la spesa necessaria per la realizzazione dell’intervento con il codice FG004A/10, per un importo di € 1.500.000,00;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 05 dell’08/01/2014 con il quale è stata approvata l’aggiudicazione definitiva della procedura di cui sopra a favore della SA.MA. S.R.L. con un ribasso percentuale del 33,6427% sul prezzo posto a base di gara corrispondenti a € 684.288,99 (seicentoottantaquattroduecentoottantotto/99), oltre a € 11.944,76 (undicimilanovecentoquarantaquattro/76) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, per un importo complessivo pari a € 696.233,75, oltre IVA;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 38 del 02/02/2015 con il quale, tra l’altro, è stata disposta la sostituzione del supporto al RUP con la nomina della sig.ra Vita Cavone, funzionario in servizio presso la Struttura Commissariale,
- VISTA** la nomina Commissariale prot.n.2353 del24/09/2014 dell’ing. Giorgio CASTRIOTA a Collaudatore Statico e Tecnico Amministrativo per l’intervento individuato con il codice FG 004A/10 - “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocceglio, S.p. 138 Limitoni” nel comune di PANNI;
- VISTO** il Decreto Commissariale n.438 del 12/11/2013 con il quale è stata nominata, nella qualità di collaboratrice amministrativa la signora Stefania De Simoni;





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## Commissario Straordinario Delegato

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 151/15 del 18/03/2015 di presa d’atto della prima variante con il quale si è provveduto a rimodulare ed approvare il Quadro Tecnico Economico come di seguito riportato:

	VOCI	IMPORTI
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Importo dei lavori di Variante	€ 823.323,58
2	Oneri per la sicurezza	€ 11.944,76
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 835.268,34</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Imprevisti	€ 27.314,52
2	Lavori in economia	€ -
3	Acquisizione aree/espropri	€ -
4	Allacciamento ai servizi pubblici	€ 12.200,00
5	Rilievi accertamenti ed indagini eseguiti ed in c.o.	€ 25.010,00
6	Spese per attività tecn/amm connesse alla progettaz. Comprens. di geologia e sondaggi comp.iva e oneri	€ 66.048,00
7	Spese tecniche	
	a) Incentivo art. 92 c. 5 D.lgs 163/2006	€ 20.863,27
	b) Mis. e contab. + CSE	€ 31.661,62
	c) Coll Tecn/Amministrativo	€ 5.709,60
	d) Coll. Statico	€ 15.225,60
	e) Commissione di gara	€ 2.046,99
8	Pubbl. gara + art. 92 comma 7bis (1%)	€ 15.205,21
9	Iva sui lavori	€ 183.759,03
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 405.043,84</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.240.312,18</b>

**VISTA** la nota prot.n.106 del 14/07/2015 acquisita al prot. n.2047 del 15.07.2015, con la quale il Direttore dei Lavori chiedeva al RUP geom. Massimo De Luca e al Commissario Straordinario l’autorizzazione a redigere seconda perizia di variante ai sensi dell’art. 132 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs.163/2006;

**VISTI** gli esiti della riunione del 10/09/2015 nella quale il Direttore dei Lavori, dichiarava che, “attesi i tempi per la conferma o la nomina di un nuovo RUP, provvederà a trasmettere quanto prima la documentazione utile a procedere alla verifica dei presupposti per ammettere una variante da parte della Stazione appaltante”.

DF





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## *Commissario Straordinario Delegato*

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

**VISTO** il Decreto Commissariale n.09 del 22/01/2016 con il quale è stata nominata, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto, l’ing. Micaela Faieta in sostituzione del geom. Massimo De Luca;

**CONSIDERATA** l’istanza del Direttore dei Lavori arch. Michele De Cotiis del 04.04.2016, con la quale ha presentato, ai sensi dell’art. 161 comma 10 del D.P.R. n. 207/201 e dell’art. 132 comma 1 lettera b) secondo periodo del D. Lgs. n. 163/2006, una seconda perizia di variante tecnica e suppletiva contenuta nei limiti dell’importo approvato e finanziato;

**VISTA** la nota prot.n. 3189 del 14/06/2016 con la quale il RUP, ing. Micaela Faieta, ha trasmesso l’autorizzazione in linea tecnica della Perizia di Variante con i seguenti allegati:

1. Istanza del Direttore dei lavori;
2. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
3. QUADRO ECONOMICO
4. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
5. SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO
6. QUADRO COMPARATIVO
7. COSTO ATTUAZIONE SICUREZZA
8. CALCOLO PARATIA
9. VERIFICA DI STABILITA’
10. ELABORATI GRAFICI
11. Nota di accettazione da parte dell’impresa di eseguire i lavori di perizia con gli stessi patti e condizioni dell’appalto principale.

per un importo complessivo di € 1 034 068,34, al netto del ribasso d’asta, per il progetto individuato con il codice FG004 PANNI (FG) – “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocaggio, S.p. 138 Limitoni”, per un incremento di € complessivo di 337.834,59 €, corrispondente al 39,88% rispetto all’importo contrattuale e di € 198 800,00 rispetto all’importo dei lavori a seguito della prima perizia di variante, contenuta nei limiti dell’importo del finanziamento;

**VISTO** l’Atto Aggiuntivo sottoscritto in data 17/02/2016 tra il Direttore dei Lavori e il geom. Domenico Conte, Amministratore Unico dell’Impresa SA.MA. S.R.L. per i lavori aggiuntivi relativi al “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocaggio, S.p. 138 Limitoni” nel Comune di Panni (FG) dell’importo complessivo di € per un importo complessivo di € 1.034.068,34, al netto del ribasso d’asta al netto del ribasso d’asta del 33,6427% oltre IVA per maggiore attività rispetto al contratto principale stipulato in data 07.05.2014 e registrato in data 03.06.2014 al n° 9623, serie 3;

**VISTA** la Determina del Responsabile del III Settore n.42 del 16.06.2016 (Numero Settoriale) con la quale si conferma l’incarico di redazione del progetto di variante all’ing. Giuseppe Paciello per un importo ulteriore di € 10.217,63 oltre oneri e IVA;





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## *Commissario Straordinario Delegato*

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

**RITENUTA** la necessità e l’urgenza di procedere alla Autorizzazione in linea amministrativa della Perizia di Variante e del relativo Atto Aggiuntivo approvati dal RUP che prevede un incremento di € complessivo di 337.834,59, oltre IVA per i lavori relativi al progetto individuato con il codice FG004A/10 “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocaggio, S.p. 138 Limitoni “ nel Comune di Panni (FG);

**CONSIDERATO** che il compenso relativo alle prestazioni di RUP, Supporto al RUP, DL e collaboratrice tecnico amministrativa, rientra all’interno dell’incentivo di cui al comma 7 bis dell’art. 93 del D.Lgs. n 163/2006 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** altresì che relativamente all’incarico di coordinatore per la sicurezza per la esecuzione della seconda variante, si è provveduto a determinare d’ufficio l’ammontare delle competenze tecniche nella misura di € 8.469,88 compreso oneri e IVA;

**CONSIDERATO** altresì che relativamente all’incarico di misure e contabilità relativo alla seconda variante, si è provveduto a determinare d’ufficio l’ammontare delle competenze tecniche nella misura di € 2.032,77 compreso oneri e IVA;

**CONSIDERATO** altresì che relativamente all’incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo, per la seconda variante, si è provveduto a determinare d’ufficio l’ammontare delle competenze tecniche nella misura di € 10 163,86 compreso oneri e IVA;

**RITENUTO** opportuno dunque rimodulare il quadro tecnico economico di cui al Decreto n.408 del 07.07.2015 azzerando l’importo degli imprevisti e integrando per un importo complessivo di € 257.088,81, così ripartito:

- l’importo del totale A) dei lavori, con ulteriori € 198.800,00 rispetto all’importo dei lavori di cui alla prima variante;
- l’IVA sui lavori alla Voce B1 per € 43.736,00;
- l’importo della voce B7 di ulteriori € 26.867,33 compreso oneri e IVA;
- l’importo della voce B9 (spese funzionamento della struttura commissariale pari all’1,0% dell’importo di finanziamento) di € 15.000,00,

nel modo di seguito viene riportato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Importo dei lavori di II Variante	€ 1 022 123,58
2	Oneri per la sicurezza	€ 11 944,76
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 1 034 068,34</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Imprevisti	-
2	Lavori in economia	-
3	Acquisizione aree/espropri	-

DF





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## Commissario Straordinario Delegato

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”

4	Allacciamento ai servizi pubblici	€ 12 200,00
5	Rilievi accertamenti ed indagini eseguiti ed in c.o.	€ 25 010,00
6	Spese per attività tecn/amm connesse alla progettaz. Comprens. di geologia e sondaggi comp.iva e oneri	€ 66 048,00
7	Spese tecniche	-
	a) Incentivo art. 92 c. 5 D.lgs 163/2006	€ 20 863,27
	b) Mis. e contab. + CSE	€ 50.070,65
	c) Coll Tecn/Amministrativo e Statico	€ 29.393,50
	d) Commissione di gara	€ 2 046,99
8	Pubbl. gara + art. 92 comma 7bis (1%)	€ 15 205,21
9	Iva sui lavori	€ 227 495,03
10	Spese funzionamento della struttura commissariale (1%)	€ 15.000,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 465 931,66</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1 497 400,99</b>

avvalendosi dei poteri definiti dal D.P.C.M. del 10/12/2010 e dalle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri citati in premessa,

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all’art.20, comma 4, del D.L. n.185/09, come richiamato dall’art.17 del citato D.L. n.195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010.

### DECRETA

#### Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### Articolo 2

Nell’ambito dei lavori relativi all’intervento individuato con il codice FG004A/10 “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocceglio, S.p. 138 Limitoni “ nel Comune di Panni (FG), di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva di cui in premessa, approvata in linea tecnica dal RUP ai sensi dell’art. 132 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006;

#### Articolo 2

Nell’ambito dei lavori relativi all’intervento individuato con il codice FG004A/10 “Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocceglio, S.p. 138 Limitoni “ nel Comune di Panni (FG) di confermare ed estendere:

- l’incarico di misure e contabilità alla Geom. Angela Cocciardi, conferito con Determina del Responsabile del III Settore n.35 del 24.03.2014 (Numero Generale) per un importo ulteriore di € 2 032,77 compreso





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## Commissario Straordinario Delegato

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

oneri e IVA, la quale opererà nel rispetto del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e secondo le norme di professionalità e diligenza di cui all'articolo 1176 del codice civile e dell'incarico già affidatole;

- l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Enzo Patrizio Pierri, conferito con Determina del Responsabile del III Settore n.35 del 24.03.2014 (Numero Generale) per un importo ulteriore di € 8 469,88 compreso oneri e IVA, il quale opererà nel rispetto del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e secondo le norme di professionalità e diligenza di cui all'articolo 1176 del codice civile e dell'incarico già affidatogli;
- l'incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo all'ing. Giorgio Castriota, libero professionista e già individuato con nomina Commissariale prot.n.2353 del 24/09/2014 per un importo ulteriore di € 10.163,86 compreso oneri e IVA, il quale opererà nel rispetto delle previsioni del del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e secondo le norme di professionalità e diligenza di cui all'articolo 1176 del codice civile e al Disciplinare di Incarico;
- l'incarico di redazione del progetto di variante all'ing. Giuseppe Paciello con Determina del Responsabile del III Settore n.42 del 16.06.2016 (Numero Settoriale) per un importo ulteriore di €10.217,63 compreso oneri e IVA, il quale opererà nel rispetto del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e secondo le norme di professionalità e diligenza di cui all'articolo 1176 del codice civile e dell'incarico già affidatogli;

### Articolo 3

Nell'ambito dei lavori relativi all'intervento individuato con il codice FG004A/10 "Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocaggio, S.p. 138 Limitoni " nel Comune di Panni (FG), di confermare gli incarichi:

- di Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Micaela FAIETA;
- di Supporto al RUP: sig.ra Vita Cavone ;
- di DL: arch. Michele De Cotiis;
- di collaboratrice amministrativa alla progettazione e DL: sig.ra Stefania DE SIMONI;

Gli stessi opereranno nel rispetto delle previsioni del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii. e del relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n.207/2010 e secondo le norme di professionalità e diligenza di cui all'articolo 1176 del codice civile.

### Articolo 4

di approvare la seconda Perizia di Variante e Suppletiva richiamata in premessa, dei "Lavori di consolidamento dissesto area centro abitato - Via Gramsci, Piazzola di Stocaggio, S.p. 138 Limitoni " nel Comune di Panni (FG), adeguamento ottenuto sottraendo la cifra di € 27.314,52 dalla voce imprevisti (B4) del Quadro Tecnico Economico e mobilitando il ribasso d'asta, il cui Quadro Economico conseguentemente viene così ridefinito:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Importo dei lavori di Il Variante	€ 1 022 123,58
2	Oneri per la sicurezza	€ 11 944,76
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 1 034 068,34</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Imprevisti	-





Repubblica Italiana



Regione Puglia

## *Commissario Straordinario Delegato*

*“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 25.11.2010”*

2	Lavori in economia	-
3	Acquisizione aree/espropri	-
4	Allacciamento ai servizi pubblici	€ 12 200,00
5	Rilievi accertamenti ed indagini eseguiti ed in c.o.	€ 25 010,00
6	Spese per attività tecn/amm connesse alla progettaz. Comprens. di geologia e sondaggi comp.iva e oneri	€ 66 048,00
7	Spese tecniche	-
	a) Incentivo art. 92 c. 5 D.lgs 163/2006	€ 20 863,27
	b) Mis. e contab. + CSE	€ 50.070,65
	c) Coll Tecn/Amministrativo e Statico	€ 29.393,50
	d) Commissione di gara	€ 2 046,99
8	Pubbl. gara + art. 92 comma 7bis (1%)	€ 15 205,21
9	Iva sui lavori	€ 227 495,03
10	Spese funzionamento della struttura commissariale (1%)	€ 15.000,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 465 931,66</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1 497 400,99</b>

### Articolo 5

di provvedere all’impegno della somma di cui all’articolo 4 a valere sulle risorse finanziarie di cui dell’art. 4 dell’Accordo di Programma come individuate nel Decreto di finanziamento n. 125 del 08/04/2013, fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5585 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia.

### Articolo 6

di trasmettere il presente decreto al RUP ing. Micaela Faieta, al Direttore dei Lavori arch. Michele De Cotiis,, al suo supporto sig.ra Vita Cavone e all’Ufficio di ragioneria dell’Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per quanto di competenza.

**Il Soggetto Attuatore**  
(Ing. Antonio PULLI)





**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**"LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DISSESTO AREA CENTRO ABITATO -**

**VIA GRAMSCI, PIAZZOLA DI STOCCAGGIO, S.P. 138 LIMITONI."**

**CODICE REDIS FG004A/10**

**(CUP: J25D12000070001 - CIG: 54492596C7)**

**TRA**

Il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010 ex DPCM 10 dicembre 2010 nella persona dell'ing. Antonio Pulli con sede in Via D. Cotugno, 49/a - 90141 Bari (CF 93394550722) - in seguito indicato anche come "Committente"

**E**

L'impresa appaltatrice ed esecutrice dei lavori: SA.MA. S.r.l., con sede legale in Via delle Industrie, 2 - 92021 Aragona (AG), P.IVA 02610770840;

**PREMESSO:**

- In data 07.05.2014 è stato sottoscritto il contratto per la realizzazione dell'intervento individuato con il codice rendis FG004A/10 riguardante i lavori " **LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DISSESTO AREA CENTRO ABITATO - VIA GRAMSCI, PIAZZOLA DI STOCCAGGIO, S.P. 138 LIMITONI** ". Il richiamato contratto è stato registrato in data 03.06.2014 al n° 9623, serie 3, Ufficio del registro di Roma i lavori in oggetto sono stati appaltati alla SA.MA. S.r.l., per un



**SA.MA. S.R.L.**

Via Delle Industrie, 2 Zona Industriale  
92021 - ARAGONA (AG)  
P. IVA. e Cod. Fisc.: 0261077 084 0



importo al netto di ribasso d'asta di euro 684.288,99 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza € 11.944,76 per un totale pari ad € 696.233,75, oltre I.V.A.;

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori attività rispetto a quanto previsto a seguito dei dissesti superficiali instauratisi a causa del verificarsi di eventi meteorici di forte intensità, utilizzando parte delle economie di gara, giusta autorizzazione dell' Ufficio del Commissario n° 176/2015 del 27/01/2015 approvata con Decreto del Commissario n° 151 del 18/03/2015, per un totale al netto del ribasso di €. 823.323,58 oltre a I.v.a. e oneri per la sicurezza per €. 11.944,76 per un totale netto di €. 835.268,34;

- che in corso d'opera si è riscontrata ulteriore necessità di eseguire altre lavorazioni rispetto a quanto previsto nel suddetto progetto di variante a seguito dei dissesti superficiali instauratisi a causa del verificarsi di eventi meteorici di forte intensità;

- che con nota prot.n. 2036U/2015 del 03/07/2015, acquisita agli atti con il n° prot. 2047 in pari data, il Responsabile Unico del Procedimento ha chiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. b);

- che in sede di riunione, giusto verbale del 10.09.2015, alla presenza del Soggetto Attuatore sono stati discussi i contenuti della variante;

- che per le suddette attività è stata redatta dal Direttore dei lavori apposita perizia di variante e suppletiva in data 04.04.2016





dell'importo delle attività aggiuntive di euro 198.799,99 al netto del ribasso d'asta del 33,6427% come da Contratto principale e che le attività aggiuntive sono il 24.196 % rispetto al contratto principale;

- che il Responsabile del Procedimento con nota prot.3189 del 14.06.2016 ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia di variante e suppletiva per un importo totale netto dei lavori pari a euro 1.022.123,58 al netto del ribasso d'asta del 33,6427%, oltre I.V.A., oltre ad € 11.944,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 1.034.068,34 (Euro Unmilionetrentaquattromilasesantotto/34) oltre I.V.A., che comporta un aumento complessivo dei lavori, al netto della sicurezza, dell'importo contrattuale del 24.196 %;

- che l'appaltatore ha accettato espressamente di eseguire le attività aggiuntive agli stessi patti e condizioni del contratto principale stipulato in data 07/05/2014;

- che all'art.13 del Contratto stipulato è stato previsto che: "le variazioni al progetto ed al corrispettivo sono normate Capo VII del Capitolato Speciale d'Appalto";

- che le attività previste in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;

- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale e nel primo contratto di variante e non occorre concordare nuovi prezzi riportati nello specifico "verbale concordamento nuovi prezzi".

**Tutto ciò premesso**

L'anno duemilasedici il giorno quattro del mese di aprile con il





presente atto si conviene quanto segue:

**Art. 1**

Il Dott.ssa Monica Sciara legale rappresentante dell'Impresa SA.MA S.r.l., dopo aver preso visione della perizia suddetta, accetta l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna le attività suppletive e di variante, il tutto come riportato nella perizia suppletiva e nei relativi allegati che fanno parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Contratto principale.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto sottoscritto il 07.05.2014, registrato in data 03.06.2014 al n°9623 serie 3, presso l'Ufficio delle Entrate - Ufficio di Roma.

**Art. 2**

Per le maggiori attività saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale. Inoltre, la suddetta Impresa SA.MA. S.r.l. nella persona del Dott.ssa Monica Sciara legale rappresentante dell'Impresa dichiara e si impegna di accettare i lavori con ribasso d'asta del 33,6427%.

**Art. 3**

L'importo totale complessivo delle attività viene elevato a euro € 1.022.123,58 al netto del ribasso d'asta del 33,6427%, oltre I.V.A., oltre ad € 11.944,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 1.034.068,34 (Euro





Unmillionetrentaquattromilasessantotto/34) oltre I.V.A;

**Art. 4**

Per effetto dell'esecuzione delle attività suppletive di che trattasi, il termine per l'ultimazione delle attività fissato in 120 giorni dalla data di ripresa dei lavori;

**Art. 5**

Per quanto non espressamente previsto con il presente atto, trovano integrale applicazioni tutte le norme previste nel contratto stipulato.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per il Commissario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia solo dopo l'avvenuta superiore determinazione.

Lì 04.04.2016

L'Impresa Appaltatrice

Il Direttore dei Lavori

SA.MA. S.R.L.

arch. Michele De Cotiis

**SA.MA. S.R.L.**

Via Delle Industrie, 2 Zona Industriale  
92021- ARAGONA (AG)  
P. IVA. e Cod. Fisc.: 0261077 084 0

Visto

Il RUP

Ing. Micaela Faeta

**ALLEGATI:**

1. Istanza del Direttore dei lavori;
2. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
3. QUADRO ECONOMICO
4. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
5. SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO
6. QUADRO COMPARATIVO
7. COSTO ATTUAZIONE SICUREZZA





8. CALCOLO PARATIA
9. VERIFICA DI STABILITA'
10. ELABORATI GRAFICI
11. Nota di accettazione da parte dell'impresa di eseguire i lavori di perizia con gli stessi patti e condizioni dell'appalto principale

L'Impresa Appaltatrice

SA.MA. S.R.L.

**SA.MA. S.R.L.**

Via Delle Industrie, 2 Zona Industriale  
92021- ARAGONA (AG)  
P. IVA. e Cod. Fisc.: 0261077 084 0

Visto

Il RUP

Ing. Micaela Faieta

*Micaela Faieta*

Il Direttore/dei Lavori

arch. Michele De Cola

